

Spojovací, vyrovnávací, kotvící a pomocné montážní konstrukce, včetně montáže, jsou součástí dodávky. Před zadáním do výroby si dodavatel stavby ověří rozměry otvorů na místě vč. připojovacích bodů a stavební připravenosti navazujících profesí. Součástí dodávky je detailní realizační a dílenská dokumentace, která bude před zadáním do výroby předložena projektantovi a autorovi architektonického návrhu k písemnému odsouhlasení. Dodavatel předloží fyzické vzorky a prototypy všech použitých materiálů, povrchových úprav a ostatních dodávek v dostatečném množství, které musí být písemně schváleny autorem architektonického návrhu. Součástí dodávky jsou veškeré ochranné a vykrývací prostředky a opatření potřebné k provedení funkční dodávky a ochraně povrchů a dokončených konstrukcí. Ostatní požadavky na výroby, dodávku a montáž – viz specifikace ve výkazech výměr. Požární odolnost dle PBR.

Barevnost prvků bude učená dle specifikace, přílohy BAREVNÉ ŘEŠENÍ - KNIHA BAREV nebo autorem návrhu – bude stanoveno na základě dostatečného množství vzorků, jejichž provedení před zadáním do výroby je součástí dodávky. Vybraný vzorek musí být předem písemně odsouhlasen projektantem.

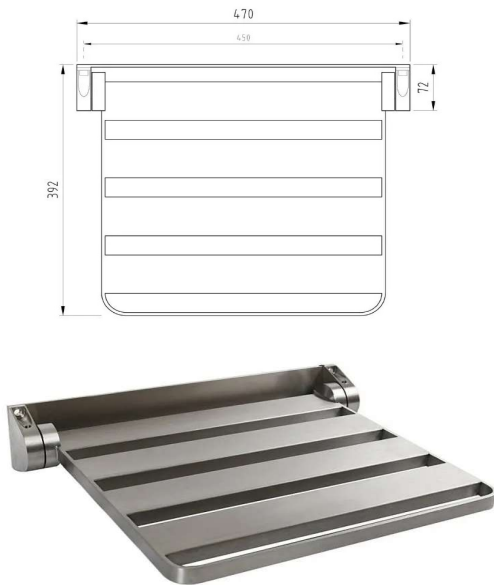
X / TABULKA NEZAŘAZENÝCH PRVKŮ

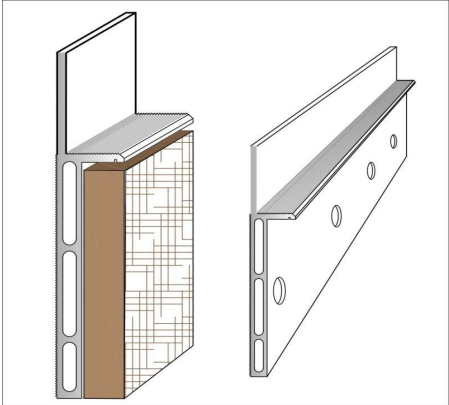
OBECNÁ SPECIFIKACE PRO VŠECHNY VESTAVĚNÉ SESTAVY KUCHYNÍ A SKŘÍŇOVÝCH SESTAV


KÓD	POPIS	MÍSTNOST	POČET KS / bm / m ²	VÝKRES
X1	PREFABRIKOVANÝ BETONOVÝ PRÁH NA LODŽÍCH 2.NP Betonový staveništní prefabrikát vyrobený z identické receptury betonu jako lité balkónové desky. Povrchová úprava - prefabrikát bude lity do jemně strukturované plochy - například do dřevěných prken tak, aby byl horní povrch protiskluzný. Prefabrikát bude vyztužen. Povrch ošetřen porosilem. Přibližné rozměry 155/50, délka cca 3415, resp. 4890. Včetně kotevních a těsnících prvků a instalace.	2.03e, 2.05d, 2.07d, 2.06d, 2.04e, 2.04g, 2.10d, 2.09d, 2.08d, 2.03g, 2.03f, 2.04f.	10 + 2	D.1.1.1.1.17
X2	NEREZOVÁ DILATAČNÍ L PROFIL PRO TERACO PODLAHU Broušený nerezový L profil dle výšky teraca, tedy 3/20/20 mm. (Profil vymezuje i obvody zapuštěných rohoží - je ale součástí prvku M21, M22), dilatauje podlahu v příčném směru, dilatauje po obvodu náběh ke stěně od zapuštěného soklu na zdi, odděluje teracový sokl od omítky na stěnách. Profil je třeba instalovat před litím podlahy přivrtáním, nebo přilepením k podkladnímu povrchu. Rohové styky 90° je nutné řešit na pokos.	2.01, 1.01, 1.02, 1.06, + pod všemi dveřmi v domě	210 m	D.1.1.1.2.2.2.02
X3	AKUSTICKÉ ODHLUČNĚNÍ VÝTAHU Výtah je kotven pomocí speciálních systémových zdvojených akustických kotev tvořených sendvičem ocelových plechů a pružných vibroizolací s certifikací akustických a mechanických vlastností. Akustické kotvení musí splňovat min. útlum 12dB a být testován na 2 mil. cyklů namáhání. Specifikace použitého prvku: Akustická izolace výtahu JAI-L a kotevní kolejnice JTA 50/30 l=550. 1 kotevní úroveň 2 kotevní body, kotvení po 1250m, výška šachty 7,7m => 7 kotevních úrovní, 14 kotevních bodů, 28 ks JAI-L, 1ks JAI-L.	výtahová šachta	komplet	D.1.1.2.05 D.1.1.2.06




X4	<p>Výtah Základní specifikace: Atypický výtah s dveřmi na delší straně, Velikost otvoru 2000/2000 mm, umožňuje nájezd lůžka.</p> <p>Nosnost 1500 kg/20 osob 200 cyklů za den Rychlost 0,3m/s Zdvih cca 3,5 m 2 stanice/2 násatupišť Velikost kabiny 2200/1500/2060</p> <p>Výtahová kabina bude obložena na stěnách a stropě plechy tl. 3mm z broušeného nerez, plechy nebudou děleny, vždy bude použit plech přes celou stěnu, bez okopových lišt. Plechy budou upevněny rastrem pravidelně rozmístěných kotevnic šroubů se zapuštěnou hlavou s imbusovým ukončením.</p> <p>Zadní stěna bude obložena velkým neděleným nalepeným zrcadlem, to je bez viditelných kotevnic bodů, pod zrcadlem bude umístěné nerezové madlo s identickými detaily jako madla na chodbách - viz detail prvku Z06, madlo je součástí dodávky výtahu. Všechny prvky ovládacího tabla jako např.: displej či tlačítka budou vyřezány v obkladovém plechu, budou se projevovaly pouze jako samostatné prvky, to je bez přidání vizuálního elementu ovládaní výtahu. Ve výtahu bude umístěné sklopné sedátko v broušeném nerezovém provedení z uzavřených hranatých profilů, nerezová ocel třídy AISI 304, nosnost 200kg - tvarový a materiálový standard Reming ALT2, V místě sedátka nutné zesílení pod obkladovými plechy.</p> <p>Podlaha výtahu bude provedena z broušeného teraca v identickém provedení jako podlahy domu, půjde o zcela stejnou podlahu, podlaha musí být připravena včetně brusu před montáží obkladových plechů na bocích kabiny, aby byla dobroušená i ve vnitřním stykovém rohu s plechy - plechy budou "nad podlahou".</p> <p>Strop výtahu bude obložen identickým principem jako stěny, to je viditelně kotven pomocí nerezových šroubů se zapuštěnou hlavou, na straně zrcadla bude přes délku stěny vynechána mezera přes celou délku delší stěny na led pásek, osvětlující plochu zrcadla. Led pásek dodán včetně difuzoru, hliníkové lišty, teplota 2700K.</p> <p>Dveře výtahu budou umožňovat průjezd lůžka, pozice dle dokumentace, nerezové provedení v brusu, bez členění, plně hladké.</p> <p>Včetně všech prvků vybavy, šachetních dveří a celkové technologie, dodávka bez akustického oddělení výtahu od konstrukcí a oplechování okolo šachetních dveří, které je specifikováno jako Z9.</p> <p>Šachetní dveře jsou v nerez brusu hladké, dodávku výtahu nutno koordinovat se zámečnickou konstrukcí oplechování Z9 vedle a nad šachetními dveřmi. tato konstrukce musí být vyrobena v identických detailech jako šachetní dveře. Ovládací tlačítko přivolání výtahu bude vloženo pod zámečnickou konstrukci tak, aby se projevovalo pouze jako kolečko, tedy bez viditelného modulu technologie.</p> <p>Sedátko tvarový standard:</p>	1.03, 2.02	komplet	D.1.1.1.1.06 D.1.1.1.2.3.1.04
----	---	------------	---------	----------------------------------

				
X5	<p>Atypický větrací otvor s mřížkou / sítkou proti hmyzu. Ve fasádě budou provedeny jádrové vrtané díry po betonáži, které zajistí přísun vzduchu do větrané mezery. Vrtání bude provedeno z ruky. Tyto vrtané díry budou zaslepeny nerezovou sítkou nebo mřížkou proti hmyzu. Mřížka/sítka bude zapuštěná od líce fasády o cca 20 mm dovnitř. Mřížka/sítka bude vlepaná do plastové trubky, kterou ukončí, vrtaný otvor ve fasádě bude přizpůsoben svým průměrem vzorkovanému výrobku. Celý tento větrací element bude vlepen do vrtané díry. Referenční výrobek pro mřížku například: elemtrix MRK42.</p> 	fasáda	320 ks	D.1.1.1.1.07 D.1.1.1.1.08 D.1.1.1.1.09 D.1.1.1.1.15 D.1.1.1.1.16
X6	<p>hasící přístroje a bezpečnostní tabulky dle PBŘ 1ks práškový s hasící schopností 21A - u hlavního rozvaděče 1ks práškový s hasící schopností 34A - u elektrokotle 1ks CO2 s hasící schopností 55B - u strojovny výtahu 1ks práškový s hasící schopností 34A - v zázemí zdravotní péče 2ks práškový s hasící schopností 21A - v každém podlaží, instalován do skříněk na chodbě</p> <p>Dodávka včetně systému zavěšení, montáže a grafických piktogramů a bezpečnostních tabulek, grafické řešení piktogramů a tabulek bude předmětem dílenské dokumentace.</p>	1.07a, 1.14, 1.04, 1.02, 2.01	6ks	
X7	<p>nápis nad vstupními dveřmi - název objektu Nad vstupními dveřmi do objektu bude instalován nápis do plného plechu nad dveřmi domu. Nápis bude znít: "KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ B". Nápis bude vyřezán do výkryvného plechu nadpraží dveří laserem, pod nápis bude instalováno mléčné sklo. Písmo bude použité bezpatkové font arial, pouze kapitálky, výška písma 125 mm.</p>	vstupní dveře do objektu z veřejného prostranství	komplet	D.1.1.1.1.07
X8	<p>Dočasná konstrukce pro montáž výtahu - ocelový válcovaný profil Pro monáž výtahové kabiny je nutné instalovat ocelový profil, na který bude zavěšena kabina, tuto konstrukce je možné dočasně uložit na beton okolo šachty, dimenze tohoto montážního prvku bude předmětem dílenské a montážní dokumentace dodavatele stavby.</p>	výtahová šachta	komplet	

X9	nerezový náběhový klín levý - sprchové kouty Náběhový sprchový klín - ušlechtilá kartáčovaná nerezová ocel pro spád sprchového koutu pro instalaci na stěnu. Referenční výrobek Schluter spádový klín na stěnu, délka 0,9m. Včetně kotvení a montáže.	všechny koupelny	14 ks	D.1.1.1.1.01
X10	nerezový náběhový klín pravý - sprchové kouty viz X9	všechny koupelny	14 ks	D.1.1.1.1.01
X11	soklová podomítková lišta Soklová ukončovací lišta, hliníková, výška lišty od čisté podlahy dle detailů soklů, lišta bude instalována před natažením omítek. Tvarový a materiálový standard dle obrázku, referenční výrobek: 	1.08a, 1.08b, 1.08d, 1.07a, 1.10a, 1.10c, 1.11c, 1.11a, 1.12a, 1.12c, 1.13a, 1.13c, 1.09a, 1.09b, 1.09d, 2.03a, 2.03b, 2.03d, 2.04a, 2.04b, 2.04d, 2.05a, 2.05c, 2.06a, 2.06c, 2.07a, 2.07c, 2.08a, 2.08c, 2.09a, 2.09c, 2.10a, 2.10c	200 m	D.1.1.1.2.2.2.02
X12	číslo popisné a číslo orientační Polystyrenová vložka do bednění betonu, která bude udávat číslo popisné a číslo orientační. Jedná se laserem vyřezaná písmena, font Arial, velikost písmen 15 cm, umístění dle dokumentace	Vstupní zádveří z veřejného prostoru, na pravé straně při pohledu na dům, výška dle PD	komplet	D.1.1.1.1.07
X13	přechodové lišty (změna podlahy) Viz specifikace prvku X2	vždy pod dveřmi	60 m	
X14	skrytá dvířka v koupelnách (1.NP ve všech bytech u sprchových koutů kanalizace cca 30x30cm, skrytá dvířka s mozaikou) Skrytá obložená dvířka budou instalována až při obkládání, přesný rozměr a pozice dvířek bude přizpůsoben obkladu tak, aby obklad nebyl nikdy dořezáván. Dvířka budou po obvodu tmelena silikonem barvy spárovací hmoty.	Všechny koupelny v 1.NP	6ks	D.1.1.1.1.2.2.1.01a D.1.1.1.1.2.2.1.01b D.1.1.1.1.2.2.1.02a D.1.1.1.1.2.2.1.02b D.1.1.1.1.2.2.1.03a D.1.1.1.1.2.2.1.03b D.1.1.1.1.2.2.1.04a D.1.1.1.1.2.2.1.04b
X15	skrytá dvířka v koupelnách (ve všech koupelnách 30x40 mezi umyvadlem a sprcháčem, skrytá dvířka s mozaikou) Viz popis X14	Všechny koupelny	14ks	D.1.1.1.1.2.2.1.01a D.1.1.1.1.2.2.1.01b D.1.1.1.1.2.2.1.02a D.1.1.1.1.2.2.1.02b D.1.1.1.1.2.2.1.03a D.1.1.1.1.2.2.1.03b D.1.1.1.1.2.2.1.04a D.1.1.1.1.2.2.1.04b
X16	kolejnice na závěsy vysoce kvalitní lakovaná v odstínu pohledových betonů stropu (tedy ze vzorníku NCS) hliníková kolejnice profilu maximálně 30x15 mm (např. kolejnice Adron); jedná se o komfortní sestavu s tlumivými jezdci s tvorbou vzhledu WAVE, jezdce na závěsy je nutné instalovat před montáží.	1.08a, 1.08d, 1.08b, 1.10c, 1.11c, 1.12c, 1.13c, 1.09d, 1.09b, 1.09a, 1.07a, 2.03a, 2.03b, 2.03d, 2.05c, 2.06c, 2.07c, 2.08c, 2.09c, 2.10c, 2.04d, 2.04b, 2.04a	163,2 m	D.1.1.1.1.16

X17	<p>Sprchový závěs s nerezovou kolejničí Hliníková kolejnice pro zavěšení dekoračních textilií a speciálních stínících materiálů. Hliníková kolejnička AD plně doléhá ke stropu v připravené drážce v betonech. Možnost napojení jednotlivých profilů prostřednictvím systémové spojky pro kolejnice, rohový ohyb má poloměr 150 mm. Profil je v průřezu hranatý, jezdec se pohybuje v kolejnici. Jezdec plastový, ložiskový. Standard: Adrems AD/S, jezdec typ E.</p> <p>Sprchový závěs z vodoodpudivé textilní látky, polyester, látka se zatavením okrajů proti třepení, celý okraj závěsu je obšitý, včetně plastových průchodek pro zavěšení na kroužcích, spodní část závěsu zatížená všítm nerezovým řetízkem pro zatížení závěsu. barva Smetanová, bude vzorkována. Referenční standard: domadlo textilní sprchový závěs smetanový.</p> <p>Výška závěsu bude stanovena dle světlosti koupelen, v horním podlaží bude závěs vysoký cca 2,57m, v přízemí 2,92m. Délka závěsu pro jednu koupelnu je 2,4m.</p> 	Všechny koupelny	14ks	D.1.1.1.1.01 D.1.1.1.1.2.2.1.01a D.1.1.1.1.2.2.1.01b D.1.1.1.1.2.2.1.02a D.1.1.1.1.2.2.1.02b D.1.1.1.1.2.2.1.03a D.1.1.1.1.2.2.1.03b D.1.1.1.1.2.2.1.04a D.1.1.1.1.2.2.1.04b
X18	<p>závěsy 1NP byty Vysoce kvalitní zatemňovací závěsy se zcela neprůhlednou vložkou, ve světlé barvě do slonovinového odstínu bez dekoru, přesný výrobek bude vzorkován výška 2,92m</p>	1.08d, 1.08b, 1.10c, 1.11c, 1.12c, 1.13c, 1.09d, 1.09b,	40,8 bm při úvaze o šíři zvýšené o 50% při výšce 2.92m	
X19	<p>závěsy 2NP byty Viz X18 výška 2,57m</p>	1.07a, 2.03a, 2.03b, 2.03d, 2.05c, 2.06c, 2.07c, 2.08c, 2.09c, 2.10c, 2.04d, 2.04b, 2.04a	55,5 bm při úvaze o šíři zvýšené o 50% při výšce 2.57m	
X20	<p>záclony 1NP byty a koncové místnosti jedná se o akustické záclony provedené s využitím poloprůsvitné akustické textilie (např. akustické záclony Medison - typ MA); uvažované řasení záclony vzhledem k překryté ploše je 50% (tj. 150% plochy textilie vůči 100% překryté plochy); požadované katalogové hodnoty činitele zvukové pohltivosti neřasené záclony při vzdálenosti 150 mm od prosklené plochy v oktávových pásmech jsou: 125 Hz $\alpha + 0,1$; 250 Hz $\alpha + 0,3$; 500 Hz $\alpha + 0,5$; 1 kHz $\alpha + 0,5$; 2 kHz $\alpha + 0,5$; 4 kHz $\alpha + 0,6$; Záclony budou před šitím vyprány, spodní a horní okraj bude zapošitý.</p> <p>Výška 2.92m. Přesnou výšku nutné změřit před šitím na stavbě.</p>	1.08a, 1.08d, 1.08b, 1.10c, 1.11c, 1.12c, 1.13c, 1.09d, 1.09b, 1.09a	55,8 bm při úvaze o šíři zvýšené o 50% při výšce 2.92m	
X21	<p>záclony 2NP byty a koncové místnosti viz X20, Výška 2.57m. Přesnou výšku nutné změřit před šitím na stavbě.</p>	1.07a, 2.03b, 2.03d, 2.05c, 2.06c, 2.07c, 2.08c, 2.09c, 2.10c, 2.04d, 2.04b,	70,5 bm při úvaze o šíři zvýšené o 50% při výšce 2.57m	

X22	skrytá dvířka na chodbě (hydrant) Skrytá dvířka do sádrokartonu bez lemů, velikost 60/60, na dvířka bude nanесena sádrová omítka a identický nátěr jako na chodbě.	1.02, 2.01	2ks	D.1.1.1.1.01 D.1.1.1.1.02 D.1.1.1.1.27b D.1.1.1.1.28
X23	závěsy ve společenské místnosti Vysoce kvalitní zatemňovací závěsy se zcela neprůhlednou vložkou, ve světle modré barvě, přesný výrobek a odstín bude vzorkován výška 2,92m	1.08a	15 bm při úvaze o šíři zvýšené o 50% při výšce 2.92m	
X24	závěsy ve společenské místnosti Vysoce kvalitní zatemňovací závěsy se zcela neprůhlednou vložkou, v tmavě červené barvě, přesný výrobek a odstín bude vzorkován výška 2,92m	1.09a	15 bm při úvaze o šíři zvýšené o 50% při výšce 2.92m	
X25	závěsy ve společenské místnosti Vysoce kvalitní zatemňovací závěsy se zcela neprůhlednou vložkou, ve žluté barvě, přesný výrobek a odstín bude vzorkován výška 2,57m	2.04a	15 bm při úvaze o šíři zvýšené o 50% při výšce 2.57m	
X26	závěsy ve společenské místnosti Vysoce kvalitní zatemňovací závěsy se zcela neprůhlednou vložkou, v tmavě zelené barvě, přesný výrobek a odstín bude vzorkován výška 2,57m	2.03a	15 bm při úvaze o šíři zvýšené o 50% při výšce 2.57m	
X27	koupelnový žebřík Koupelnový žebříkový radiátor se zapojením do elektřiny, bez možnosti vytápění vodou. Kovové držáky jsou součástí konstrukce žebříku. Materiál–broušená nerez. šířka 500 mm, výška 1520 mm referenční výrobek: Isan Gradda Inox 	všechny koupelny	14	D.1.1.1.1.01 D.1.1.1.1.2.2.1.01b D.1.1.1.1.2.2.1.02b D.1.1.1.1.2.2.1.03b D.1.1.1.1.2.2.1.04b